



ЛОТ № 220140
РОССИЯ, МОСКВА, БОТАНИЧЕСКАЯ УЛИЦА, 10А

Продается бизнес
33 000 000 рублей

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес. Арендодатель — ООО «Вайлдберриз», ежемесячная арендная плата составляет 300 тысяч рублей с ежегодной индексацией на 10%. Данный бизнес характеризуется стабильностью и имеет показатель окупаемости 8,8 лет при доходности 11,3% годовых. Помещение находится на первой линии

Возможное назначение магазин, салон красоты, аптека, арендный бизнес, готовый бизнес

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 5 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Общая площадь | 73.1 м ² |
| Подтип | продажа бизнеса | Состояние | Типовой ремонт |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Тип здания | Жилой дом |
| Метро | Владыкино | Тип здания | Жилое |
| Путь до метро | Пешком | Форма налогообложения | УСН |
| Время до метро | 4 мин. | Добавлено | 2025-06-16 15:06:37 |
| Этаж | 1 | | |



